



# Sprawozdanie Zarządu z działalności spółki Beyond.pl Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

za okres 01.01.2020 do 31.12.2020

Poznań, 01.02.2021 r.

# Szanowni Państwo,

przekazujemy w Państwa ręce roczne sprawozdanie finansowe Beyond.pl Sp. z o.o. za 2020 rok.

Z punktu widzenia gospodarki i biznesu rok 2020 przechodzi do historii jako rok pandemii COVID-19. Jednak z perspektywy Beyond.pl zostanie zapamiętany przede wszystkim jako rok proaktywnej działalności na wielu polach - aktualizacji strategii biznesowej, uruchomienia nowych inwestycji, rozwoju kompetencji i oferty spółki oraz zacieśnienia partnerskiej współpracy z kluczowymi dostawcami. Miniony rok zamykamy z satysfakcjonującymi wynikami ze strony przychodów oraz optymalizacją kosztów operacyjnych. Nasze rezultaty stanowią dobry prognostyk na dalszy wzrost we wszystkich kluczowych usługach: kolokacji, chmury publicznej, prywatnej i chmury globalnej.

Rok 2020 na rynku data center to okres konsolidacji, przejęć oraz znaczących inwestycji m.in. wyboru Polski przez międzynarodowych graczy jako kluczowego hubu w regionie CEE. To również czas uruchomienia przez podmioty lokalne i korporacyjne budowy nowych obiektów data center. Aby pozostać konkurencyjnym i oferować moc obliczeniową dla najbardziej wymagających klientów międzynarodowych Beyond.pl rozpoczął jeden z największych projektów inwestycyjnych w sektorze data center i cloud computing na lokalnym rynku. W efekcie zasilany zieloną energią kampus Beyond.pl w Poznaniu zwiększył 5-krotnie docelową moc, z 8MW do 42MW (megawat), a jego powierzchnia powiększyła się niemal 4-krotnie. Powierzchnia całkowita brutto urosła z obecnych 12 tys. do 45 tys. mkw. Po zakończeniu inwestycji Beyond.pl będzie dysponował jedną z największych w centralnej Europie powierzchni kolokacyjnych.

Profesjonalne usługi telekomunikacyjne są fundamentem oferty data center. Od początku działalności Beyond.pl jest neutralny i redundantny telekomunikacyjnie. W 2020 roku, równoległe z projektem rozbudowy kampusu, rozpoczęliśmy projekt rozwoju oferty i kompetencji w obszarze łączności. W październiku 2020 uruchomiliśmy współpracę z EPIX Internet Exchange, największym w Polsce punktem wymiany ruchu. Na terenie poznańskiego kampusu powstał pierwszy taki punkt w zachodniej części kraju i jednocześnie Poznań stał się trzecim miastem, w którym jest zlokalizowany węzeł EPIX w Polsce. Uruchomiony w Data Center 2 węzeł przejął w dużej części obsługę polskiego ruchu internetowego na tym obszarze. Równoległe aktywowaliśmy współpracę z operatorami Internetu poza Polską, w tym BC-IX (Berlin Internet Exchange) i BIX (Budapest Internet Exchange).

Naszym kolejnym krokiem jest wzmocnienie łączności obiektów Beyond.pl z Europą Zachodnią, w tym kluczowy projekt Beyond East-West Corridor. Dzięki współpracy z Interxion, globalnym operatorem centrów danych, uruchomiliśmy bezpośrednie połączenie telekomunikacyjne o wysokiej przepustowości pomiędzy Frankfurtem, Poznaniem i Warszawą. Korytarz opiera się między innymi o sieć szkieletową Beyond.pl, której fundamentem są prywatne ringi znajdujące się na terenie Poznania oraz Warszawy. We Frankfurcie infrastruktura Beyond.pl jest ulokowana w centrum danych należącym do spółki Interxion. To jeden z najlepiej skomunikowanych obiektów data center na świecie posiadający dostęp do łączy ponad 700 operatorów telekomunikacyjnych i 20 europejskich punktów wymiany ruchu, w tym m.in. największego na świecie DE-CIX.

Beyond East-West Corridor zapewni europejskim firmom poszukującym lokalizacji kolokacyjnych w Polsce najwyższą jakość usług telekomunikacyjnych i najniższe możliwe opóźnienia w transferze danych. Rozpoczęty w 2020 r. projekt został sfinalizowany w styczniu 2021 roku. Polski sektor IT zapamięta ubiegły rok jako rok digitalizacji. Z jednej strony pandemia była trampoliną dla kluczowych graczy global cloud do zwiększenia popularności ich rozwiązań, a z drugiej strony deklaracja o inwestycji 3 miliardów dolarów przez Microsoft i Google w Polsce odbiła się szerokim echem na arenie międzynarodowej kreując nasz kraj na dolinę cyfrową regionu Europy Środkowo-Wschodniej. Wygenerowany przez te inwestycje PR o globalnym zasięgu pozytywnie wpłynął na postrzeganie polskich dostawców cloud computingu i data center, co zamierza wykorzystać również Beyond.pl na potrzeby realizacji planów sprzedaży usług kolokacyjnych i chmurowych.

W 2020 roku kontynuowaliśmy działania rozwijające kompetencje i usługi chmurowe. Rozbudowa zespołu sprzedaży i delivery w obszarze chmury Microsoft (Microsoft Azure i Office 365) pozwoliła na pozyskanie nowych klientów i zwiększenie udziału tej usługi w przychodach Beyond.pl rok do roku. Równoległe uruchomiliśmy projekty HR, których celem jest pozyskanie i rozwój kompetencji w obszarze technologii Google i AWS. Naszym celem jest zbudowanie kompleksowego portfolio usług chmury prywatnej i globalnej.

Ubiegły rok był dla Beyond.pl również czasem aktywnego finalizowania strategicznych aliansów. Formalnie wzmocniliśmy nasze partnerstwa z globalnymi dostawcami infrastruktury, w tym m.in. Hewlett-Packard, Dell, Intel oraz Pure Storage. Wspólnie z partnerami technologicznymi będziemy w 2021 roku budować unikalną ofertę w obszarze utrzymania infrastruktury i prowadzić działania handlowe w bezpośredniej kooperacji.

Niezmiennie kontynuujemy politykę zrównoważonego rozwoju, stanowiącą jeden z filarów działalności naszej spółki. Jesteśmy dumni, że 100% energii zużywanej w Data Center 2 pochodziło w 2020 roku ze źródeł odnawialnych oraz że zabezpieczyliśmy ten sam poziom na 2021 rok.

Podsumowując, w roku 2020 zapadło wiele decyzji strategicznych i uruchomiliśmy wiele projektów, które w krótko i długoterminowej perspektywie pozwolą nam zwiększyć udziały w rynku oraz przełożą się na dynamiczny wzrost wyników finansowych spółki.



Rok 2021 z pewnością będzie wymagający. To będzie wciąż rok, w którym pandemia będzie dyktować warunki działania w wielu gałęziach gospodarki. Jednak z perspektywy Beyond.pl to będzie szansa na pozyskanie nowych klientów, którzy z uwagi na strategiczne decyzje przeprowadzania wymaganej transformacji cyfrowej będą szukać nowych rozwiązań finansowych oraz nowych modeli utrzymania infrastruktury IT. Wierzymy, że wiele działań i aktywności uruchomionych w 2020 roku zapoczątkuje w najbliższych miesiącach.

Będziemy nieustannie dążyć do zwiększenia udziału w rynku centrów danych i chmury obliczeniowej oraz do poszerzania swojego dotychczasowego zakresu usług, by jeszcze lepiej odpowiadać na potrzeby najbardziej wymagających klientów z Polski i zagranicy.

Pragniemy podziękować wszystkim Pracownikom za zaangażowanie w realizację projektów rozwojowych oraz odpowiedzialność w przestrzeganiu procedur pandemicznych, które pozwoliły nam nieprzerwanie dostarczać usługi na najwyższym poziomie. Z kolei Klientom, Partnerom i Dostawcom dziękujemy za otwartość i motywowanie nas do dostarczania coraz lepszych i bezpieczniejszych usług IT.

**Wojciech Stramski**  
Prezes Zarządu

**Piotr Cegieła**  
Członek Zarządu

**Michał Grzybkowski**  
Wiceprezes Zarządu



## Podstawowe informacje

Przedsiębiorstwo Beyond.pl spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (dalej także jako: „Spółka”) prowadzi działalność gospodarczą od 2005 r. Spółka została zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 0000237620.

Skład osobowy wspólników oraz wysokość kapitału zakładowego spółki Beyond.pl Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w 2020 r. uległ następującym zmianom.

Od dnia 01 stycznia 2020 r. do dnia 28 grudnia 2020 r. skład osobowy wspólników Spółki przedstawiał się w następujący sposób:

- Nanya Capital spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa (36.317 udziałów o łącznej wartości 1.815.850,00 złotych),
- Shiraz spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowo – akcyjna (11.900 udziałów o łącznej wysokości 595.000,00 złotych),
- KI New Tech S.a.r.l. (167.599 udziałów o łącznej wartości 8.379.950 złotych).

Od dnia 29 grudnia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r. skład osobowy wspólników Spółki przedstawiał się w następujący sposób:

- Nanya Capital spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa (36.317 udziałów o łącznej wartości 1.815.850,00 złotych),
- Shiraz spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowo – akcyjna (11.900 udziałów o łącznej wysokości 595.000,00 złotych),
- KI Finance (Cyprus) Ltd (167.599 udziałów o łącznej wartości 8.379.950 złotych).



## Organami Spółki są:

- Zgromadzenie Wspólników,
- Rada Nadzorcza,
- Zarząd.



- Od dnia 01 stycznia do dnia 11 lutego 2020 r. roku Zarząd Spółki stanowili: Claes Meyer zu Allendorf Egø - Prezes Zarządu, Michał Grzybkowski - Wiceprezes Zarządu oraz Piotr Cegięła - Członek Zarządu.
- Od dnia 12 lutego do dnia 26 maja 2020 r. roku Zarząd Spółki stanowili: Aman Khan - Prezes Zarządu, Michał Grzybkowski - Wiceprezes Zarządu oraz Piotr Cegięła - Członek Zarządu.
- Od dnia 27 maja do 31 grudnia 2020 r. Zarząd Spółki stanowili: Wojciech Stramski - Prezes Zarządu, Michał Grzybkowski - Wiceprezes Zarządu, Piotr Cegięła - Członek Zarządu.
- Od dnia 01 stycznia r. do dnia 26 maja 2020 r. Radę Nadzorczą stanowili: Dawid Jakubowicz, Maciej Struski oraz Wojciech Stramski.
- Od dnia 27 maja do 31 grudnia 2020 r. Radę Nadzorczą stanowili: Dawid Jakubowicz, Maciej Struski oraz Rafał Czubiński.

# Aktualna i przewidywana sytuacja finansowa

Poniższa tabela prezentuje podstawowe dane finansowe Spółki oraz zmianę procentową pomiędzy rokiem 2020 i 2019.

Nazwa	2020	2019	zmiana
Przychody netto ze sprzedaży	<b>35 119</b>	31 183	13%
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	<b>-11 047</b>	<b>-13 359</b>	17%
Zysk (strata) netto	<b>-8 435</b>	<b>-15 245</b>	45%
Suma bilansowa	<b>165 911</b>	<b>156 460</b>	6%
EBITDA	<b>479</b>	<b>-554</b>	186%
Korekty	<b>1 603</b>	<b>1 043</b>	54%
Znormalizowana EBITDA	<b>2 082</b>	<b>489</b>	326%

Dane w tys. PLN



# GLOBAL CONNECTIVITY

W 2020 r. przychody ze sprzedaży netto Spółki dynamicznie wzrosły o 13% w porównaniu do roku 2019 r.

Strata z działalności operacyjnej w 2020 roku uległa istotnemu zmniejszeniu o 17%, a strata netto zmniejszyła się o 45% w porównaniu do roku 2019.

Suma bilansowa w 2020 r. wyniosła 165 911 tys. złotych. Głównym składnikiem aktywów są rzeczowe aktywa trwałe stanowiące 78% wartości aktywów ogółem. Głównym źródłem finansowania są zobowiązania i rezerwy na zobowiązania wynoszące 94% sumy pasywów, kapitał własny stanowi 6% pasywów.

Rok 2020 był dla Spółki kolejnym rokiem poprawy rentowności działalności. Dzięki dynamicznemu wzrostowi przychodów, istotnej optymalizacji kosztów operacyjnych oraz automatyzacji procesów biznesowych, Spółka osiągnęła dodatni poziom EBITDA oraz 326% wzrost znormalizowanej EBITDA (po wyłączeniu zdarzeń jednorazowych), który wyniósł 2 082 tys. zł, co oznacza wzrost o 1 593 tys. zł w stosunku do ubiegłego roku obrotowego.

Zatrudnienie na koniec 2020 r. wynosiło 80 osób i utrzymało się na zbliżonym poziomie w porównaniu do roku 2019 (wzrost 8%). Brak istotnego zwiększenia zatrudnienia, przy wzroście skali działania udało się osiągnąć dzięki procesom optymalizacji i automatyzacji.

# Przewidywany rozwój jednostki

Spółka planuje dalszy dynamiczny rozwój biznesu poprzez sprzedaż kompleksowych usług IT (kolokacji, chmury obliczeniowej w modelu: publicznym prywatnym, hybrydowym, administracji IT, integracji systemów IT, sprzedaż usług chmur globalnych), jednocześnie dostarczając Klientom usługi i środowisko IT, spełniające wymagania branżowe (PCI DSS, ISO 27001, SOC2 typ 1 i typ 2, Rated 4 ANSI/TIA 942) oraz wymagania wynikające z regulacji prawnych (RODO, KNF).

W 2021 spółka będzie kontynuować realizację kluczowego projektu inwestycyjnego tj. rozbudowy kampusu Data Center Beyond.pl w Poznaniu. Dodatkowo, zgodnie ze zaktualizowaną strategią, spółka poinformuje rynek o kolejnych projektach inwestycyjnych.

Ponadto, Spółka zamierza wzmocnić działania marketingowe i sprzedażowe na rynkach zagranicznych. Jednym z celów powołanego w maju ubiegłego roku na stanowisko CEO Wojciecha Stramskiego, który przez ostatnie 5 lat był związany ze spółką jako członek Rady Nadzorczej, jest systematyczny przyrost przychodów Beyond.pl od klientów korporacyjnych i międzynarodowych.

## Instrumenty finansowe

Dnia 16 grudnia 2020 roku Spółka całkowicie spłaciła kredyt bankowy i zamknęła transakcję IRS. Aktualnie spółka finansuje swoją działalność korzystając wyłącznie z pożyczek od udziałowców.

Spółka posiada też należności i zobowiązania z tytułu dostaw i usług, które powstają bezpośrednio w toku prowadzonej przez nią działalności. Charakterystyka zawieranych przez Spółkę instrumentów finansowych została opisana w Informacji dodatkowej do Sprawozdania finansowego.

Obecnie i przez cały okres objęty sprawozdaniem Spółka nie prowadziła obrotu instrumentami finansowymi.

Główne rodzaje ryzyka wynikającego z instrumentów finansowych Spółki to: ryzyko stopy procentowej, ryzyko związane z płynnością, ryzyko walutowe oraz ryzyko kredytowe.

Spółka nie nabyła i nie posiada udziałów własnych.  
Spółka nie posiada oddziałów/zakładów.



Wizualizacja rozbudowy  
Beyond.pl Data Center Kampus w Poznaniu



**Wojciech Stramski**

Prezes Zarządu

**Michał Grzybkowski**

Wiceprezes Zarządu

**Piotr Cegięła**

Członek Zarządu

Poznań, 01.02.2021 r.

